

## **Dodatok č.7 k zmluve o nájme**

**uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

medzi:

### **Orange Slovensko, a.s.**

**so sídlom:** Metodova 8, 821 08 Bratislava  
**IČO:** 35697270  
**IČ DPH:** SK2020310578  
**DIČ:** 2020310578  
**IBAN:** SK06 1100 0000 0026 2300 5720  
**SWIFT (BIC):** TATRSKBX  
**zastúpený:** Ing. Ľubica Brezinová, na základe poverenia  
**bankové spojenie:** Tatra banka, a.s., Hodžovo nám.3, 811 06 Bratislava  
č.ú.: 2623005720 / 1100

zapísaná v Obchodnom reg. Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sa, vo vložke 1142/B

*ako nájomcom na strane jednej*

**a**

### **MESTO ŽILINA**

**so sídlom MsÚ:** Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

**IČO:** 00 321 796

konajúci prostredníctvom správcu:

#### **Základná škola**

**so sídlom :** Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina

**IČO:** 37 815 091

**CN:** 0118785500

**zastúpený:** PaedDr. Janka Kamenská Halečková, riaditeľka školy

**bankové spojenie:** Prima banka, a.s. Žilina

č.ú.: 0304540006/5600

IBAN: SK82 5600 0000 0003 0454 0006

*ako prenajímateľom na strane druhej*

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku č.7 k Zmluve o nájme č.C1-0229-BB, Žilina Hájik (ďalej len „**Dodatok č.7**“), v nasledovnom znení.

### **I.**

Zmluvné strany sa dohodli, na zmene Čl. 3. Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného, ktorý sa nahrádza novým znením a znie nasledovne:

#### **Čl. 3**

#### **Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného**

1. Nájomné je dohodnuté vo výške **4 900 €** (slovom: štyritisícdeväťsto eur ) za kalendárny rok.
2. Výška nájomného je vyčíslená bez DPH.
3. Nájomné bude nájomca uhrádzať ročne (ďalej len kalendárne obdobie) vopred, na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do 15. februára príslušného kalendárneho obdobia, a ktorej splatnosť bude 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.  
Faktúra musí okrem náležitostí daňového dokladu obsahovať číselný kód nájmu uvedený v záhlaví tejto zmluvy a kalendárne obdobie, za ktoré sa nájomné fakturuje. Prenajímateľ je povinný písomne oznámiť nájomcovi zmenu čísla účtu.

4. Ak doba nájmu bude ukončená v priebehu kalendárneho obdobia, výška nájomného bude znížená pomerne podľa skutočnej doby nájmu počítanej na dni.
5. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platby nájomného, má prenajímateľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý začatý kalendárny deň omeškania.
6. V prípade, že sa nájom ukončí pred uplynutím kalendárneho obdobia, za ktoré nájomca uhradil nájomné v zmysle bodu 3 tohto článku, je prenajímateľ povinný vrátiť pomernú časť z ceny nájomného počítanú na dni, uhradenú nájomcom podľa bodu 3 tohto článku, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia nájmu.
7. Okrem nájomného uhrádzaného vo finančnej podobe uvedené v Čl.3 ods.1 bude ďalšia časť nájomného uhrádzaná v nefinančnej podobe, táto čiastka predstavuje 456 €/rok (slovom štyristopäťdesiat eur) a bude uhrádzaná v nepeňažnej podobe formou objemovej zľavy na hlasové a dátové služby poskytované nájomcom prenajímateľovi na celé obdobie nájmu.  
[brezinova1]Vo výške **38,00 - € bez DPH** mesačne na **CN 0118785500** . Výška tejto zľavy bude odrátaná zo sumy v súhrnnej faktúre vystavenej na CN (customer number).
8. Nájomca si zriadil na vlastné náklady prívod elektrickej energie vrátane merania a uzavrel zmluvu o zriadení odberného miesta s dodávateľom elektrickej energie.

## II.

Zmluvné strany sa ďalej dohodli, na zmene Čl. 4. Doba trvania zmluvy, ktorý sa nahrádza novým znením a znie nasledovne:

### Čl. 4

#### Doba trvania zmluvy

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2022.

Ostatné články predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok č.7 v časti II. Čl.4 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu, v časti I. Čl. 3 ods.1 nadobúda účinnosť k 1.1.2019.

Tento dodatok č.7 je vyhotovený v štyroch exemplároch, po dva vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.

v Žiline dňa : 4. 4. 2018.

V Banskej Bystrici, dňa: 11. 4. 2018

Prenajímateľ:

Nájomca:



ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Námestie mladosti 1  
Žilina  
-1-

PaedDr. Janka Kamenská Halečková



Ing. Ľubica Brezinová

Orange Slovensko, a.s.  
Metodova 8  
821 08 Bratislava  
IČO: 35 697 270  
IČ DPH: SK2020310578  
105