



## **VI. Ostatné dohody**

Nájomca je povinný:

- užívať priestory telocvične „A“ na účel, ktorý je uvedený v bode III. tejto zmluvy
- pri užívaní priestorov zabezpečiť ochranu zdravia a hygieny svojich cvičencov
- dodržiavať protipožiarne opatrenia prijaté prenajímateľom

Prenajímateľ zabezpečí:

- otváranie a zatváranie telocvične svojim pracovníkom
- v prípade, ak škola bude potrebovať telocvičňu na mimoriadnu akciu, oznámi túto skutočnosť nájomcovi týždeň vopred.

## **VII. Skončenie nájmu nebytových priestorov**

Nájom sa končí uplynutím lehoty uvedenej v článku IV. tejto zmluvy.

Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah pred uplynutím dohodnutej lehoty nájmu na základe vzájomnej dohody, ktorá sa uskutoční písomnou formou.

Vypovedať zmluvu môžu obe zmluvné strany z dôvodov, ktoré sú uvedené v paragrafe 9 zákona č. 116/1990 Zb.

Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej doručení.

## **VIII. Záverečné ustanovenia**

Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je kópia výpisu z katastra nehnuteľností – Výpis z listu vlastníctva, /súhlas jednotlivých členov krúžku o ich zastupovaní jednou osobou/, pravidlá bezpečného správania sa v telocvični.

Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami.

Za spôsobenú škodu v priestoroch budovy a telocvičnom náradí vzniknutej počas užívania nesie zodpovednosť nájomca v plnom rozsahu a je povinný ju nahradiť.

Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

V Trenč. Tepliciach 7.1.2015

Nájomca:

Prenajímateľ