

Nájomná zmluva
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Základná škola
Šmeralova 25, Prešov
IČO: 36159034
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ
bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov
č. účtu: 1179644045/1111
variabilný symbol: **09122012**
tel: 051/7717870
/ďalej ako prenajímateľ /

Nájomca: Štefan Štefaňak
Tomašikova 22, Prešov
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx
/ďalej ako nájomca /

/

Čl. I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 288 m² a šatňu za účelom rekreačného futbalu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu od 10.9.2012 do 20.12.2012 na 1,5 hod., od 19,00 do 20,30 podľa nasledovného rozpisu:

Október: 1.10., 8.10., 15.10., 22.10., 29.10.
November: 5.11., 12.11., 19.11., 26.11.
December: 3.12., 10.12., 17.12.

t.j. spolu 18 hodín.

Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 10 EUR / hodina, z toho:
 - nájomné - 8 € /hodina
 - energie – 2 € /hodina

2. Platbu za:

- prenájom v sume 144 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **09122012**, v termíne do 3.12.2012.
- energie v sume 36 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **09122012**, v termíne do 3.12.2012.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
 - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
 - vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 10.9.2012

Prenajímateľ:
Ľubomír Bodnár
riaditeľ ZŠ

Nájomca: