

ZMLUVA

o prenájme telocvične

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ

Gymnázium

Dukelská 30

087 20 Giraltovce

v zastúpení: Mgr. Róbert Mihalenko, riaditeľ školy

IČO: 00160946

DIČ: 2020778727

bankové spojenie: IBAN SK73 8180 0000 0070 0051 6703

(ďalej len prenajímateľ)

a

2. Nájomca

Súkromná základná škola

Dukelská 33

087 01 Giraltovce

v zastúpení: PaedDr. Branislav Baran, riaditeľ školy

IČO: 042083150

DIČ: 2022670991

bankové spojenie: SK29 0900 0000 0004 5236 9845

(ďalej len nájomca)

Uzatvárajú v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov zmluvu za týchto podmienok:

I.

1. Prenajímateľ prenájma nájomcovi priestory telocvične a sociálnych zariadení.
2. Prenajímateľ prenájma uvedené priestory a nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu - nebytové priestory uvedené v bode 1. tejto zmluvy platiť odplatu a hradiť náklady spojené s nájmom.

II.

1. Cena nájmu za užívanie prenajatých priestorov a cena služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním prenajatých priestorov je určená dohodou v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. v celkovej výške 8,50 EUR/hod. prenajatia.
2. Nájomné sa uzatvára na dobu určitú od 01.11.2016, nájom končí dňom 30.06.2017.
3. Prenajaté priestory budú využívané týždenne v nasledovné dni a hodiny: Streda, 13:00 - 14:00 hod. a Štvrtok, 14:30 - 15:30 hod.
4. Prenajímateľ ako aj nájomca môžu zmluvu vypovedať písomne aj v priebehu plnenia bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa v mesiaci, nasledujúcom po doručení výpovede. Pri hrubom porušení dohodnutých podmienok, zmluvu možno vypovedať okamžite po zistení skutočnosti.

III.

1. Prenajímateľ je povinný vystavovať faktúry za každý kalendárny mesiac do 5 dní po skončení kalendárneho mesiaca.
2. Doba splatnosti faktúry je 14 dní od jej vystavenia.
3. Nájomca je povinný uhradiť celkovú výšku nájomného bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov na bankový účet prenajímateľa.

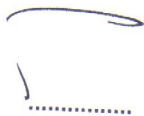
IV.

1. Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté priestory ako aj ich vybavenie bude udržiavať v stave spôsobilom k riadnemu užívaniu. Prípadné poškodenie majetku hlási vedeniu školy okamžite.
2. Prípadné škody znáša nájomca v plnom rozsahu.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prenajatých priestoroch ako i v celej budove bude dodržiavať zákaz fajčenia a protipožiarnu ochranu.
4. V prípade skončenia nájomného pomeru nájomca odovzdá prenajímateľovi prenajaté priestory bez poškodenia.

V.

1. Nájomná zmluva nadobúda účinnosť dňom 01.11.2016.
2. Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch a každý z nich má platnosť originálu.
3. Táto zmluva bola uzatvorená so súhlasom oboch strán, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Giraltovciach 25.10.2016



.....
nájomca

Súkromná základná škola
Dukeľská 33
087 01 GIRALTOVCE



.....
prenajímateľ

GYMNÁZIUM
Dukeľská 30
087 20 Giraltovce
-1-