

Dodatok k zmluve o prenájme nebytových priestorov č. 8/2015

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. z. v znení neskorších zmien medzi účastníkmi :

PRENAJÍMATEĽ :

Základná škola, Školská 1, 986 01 Fiľakovo
Zastúpená : Mgr. Štefan Ujpál - riaditeľ školy
IČO : 37828860
DIČ : 2021611218
Bankové spojenie : VÚB - Biskupická 2, Fiľakovo
Číslo účtu :

NÁJOMCA :

Meno: Kováčová Alžbeta , bytom Belina 200
IČO : 48316059
DIČ : 1030794831
Tel.: 0910 969 573

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na dodatku k Zmluve o prenájme nebytových priestorov č. 8/2015. Nové znenie Čl. 2 Nájomné v Zmluve o prenájme nebytových priestorov č. 8/2015 znie:

Nájomné sa stanovuje dohodou účastníkov v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Fiľakovo zo dňa 01.01.2017. Nájomca sa zaväzuje, že za užívanie prenajatého priestoru podľa článku 1 bude uhrádzať za režijné náklady čiastku 6,00 € a nájomné 20,00 € mesačne s výnimkou mesiacov júl a august / letné prázdniny / , t.j. 260,00 € ročne.

Výška nájomného bola stanovená podľa výšky nájomného 1 m² porovnateľných školských bufetov, ktorá bola v tom čase a na tom mieste obvyklá.

Nájomné bude nájomca uhrádzať pravidelne mesačne vždy do piateho dňa nasledujúceho mesiaca v hotovosti do pokladne Základnej školy.

V prípade, ak bude vyrúbaná daň z nehnuteľnosti z dôvodu prenájmu nebytového priestoru uvedeného v článku 1, nájomca sa zaväzuje túto daň zaplatiť prenajímateľovi. Ak bude nájomca v omeškaní s platením nájomného, prenajímateľ mu bude účtovať úroky z omeškania v zmysle nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z.

Nájomné je určené na rok a výška nájomného pre ďalšie roky trvania nájmu sa bude zvyšovať vždy o % inflácie zverejnenej Štatistickým úradom SR.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
ŠKOLSKÁ 1
FIĽAKOVO

.....
Mgr. Štefan Ujpál
riaditeľ školy

.....
Alžbeta Kováčová

Vo Fiľakove dňa *13.9.2017*

Súhlas Mesta Fiľakovo: