

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 7/2016

uzatvorenej v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:

prenajímateľom: **Stredná odborná škola techniky, služieb a obchodu –
Múszaki, Szolgáltatások és Kereskedelmi Szakközépiskola,
Sv. Štefana 81, Štúrovo**

sídlo: Sv. Štefana 81, 943 03 Štúrovo
zastúpený: Ing. František Valko, riaditeľ školy
IČO: 00891 908
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK9181800000007000308023

a

nájomcom: **ADVIUM s.r.o.**

sídlo: Wolkrova 3335/4, 851 01 Bratislava
zastúpený: Mgr. Jozef Gallik
IČO: 50433393
DIČ:
Bankové spojenie: Tatrabanka
Číslo účtu: SK8811000000002941027183

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene nájomnej zmluvy:

Článok III – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia, sa dopĺňa bodom 3. so znením: Zmluvné strany sa dohodli na výške valorizácie ročného nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim s účinnosťou vždy od 1. januára príslušného roka, resp. bez zbytočného odkladu po zverejnení indexu na celý príslušný kalendárny rok. Valorizácia ročného nájomného v zmysle predchádzajúcej vety sa neuplatní v prípade, ak miera inflácie za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim dosiahne zápornú hodnotu.

1. Tento dodatok nadobudne platnosť a účinnosť 1.2.2023.
2. Ostatná časť zmluvy sa nemení.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dvoch rovnopisoch a zriaďovateľ jeden rovnopis.

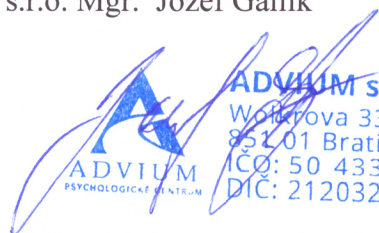
Ing. František Valko

ADVIUM s.r.o. Mgr. Jozef Gallik

Prenajímateľ

Nájomca

Štúrovo, dňa 22.1.2023


ADVIUM s. r. o.
Wolkrova 3335/4
851 01 Bratislava
IČO: 50 433 393
DIČ: 2120329310