**Dohoda o poskytnutí zľavy na nájomnom a zrieknutí sa plnenia z dotácie**

**medzi prenajímateľom a nájomcom**

uzatvorená v súlade so zákonom č. 155/2020 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z.z. o poskytnutí dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z.z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z.z. a  Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja platnými od 19.2.2021

Čl. I.

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

**Stredná odborná škola ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka,**

**Pod Vinbargom 3, 085 01 Bardejov**

Štatutárny orgán: Ing. Helena Ferková, riaditeľka školy

IČO: 36155993

DIČ: 2021364598

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN : SK62 8180 0000 0070 0051 7968

Príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja

zriadená zriaďovacou listinou č. OŠaTK-2002/5-1 z 1. júla 2002 v znení neskorších

dodatkov.

Nie je platca DPH.

ďalej len „prenajímateľ“

 a

**Nájomca:**

**Adrián Slowik**

Pod papierňou 1502/52, 085 01 Bardejov

registrovaný v živnostenskom registri č. 760-19088 vedenom Okresným úradom Bardejov

IČO: 50590545

DIČ: 1049364635

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 2620729504/1100

IBAN: SK03 0200 0000 0014 8429 2453

Zastúpený: Adriánom Slowikom

Nie je platca DPH.

ďalej len „prenajímateľ“

Čl. II.

**Predmet a účel nájmu**

1./ Predmetom nájmu sú nebytové priestory o celkovej výmere 164,29 m², ktoré sú v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, v znení neskorších predpisov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK), v správe Prenajímateľa a sú zapísané na LV č. 6448, súpisné číslo 871, parcela č. 216, katastrálne územie Bardejov.

2./ Tieto nebytové priestory sú situované v objekte Ľudovej jedálne – stredisko praktického vyučovania žiakov Strednej odbornej školy ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka na ulici 29. augusta 4.

3./ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory na užívanie prevádzkovania kaviarne.

4./ Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je 164**,29 m²** v členení:

4.1 Kaviareň 78,38 m²

4.2 Skladové priestory 42,24 m2

4.3 Spoločné priestory a soc. zariadenia 42,24 m²

**Spolu 164,29 m²**

Čl. III.

**Doba sťaženého užívania**

Sťažené užívanie a poskytnutie zľavy bolo od 18.10.2021 do 02.01.2022 z dôvodu povinného uzatvorenia prevádzok kvôli pandémii COVID-19.

Čl. IV.

**Zdôvodnenie poskytnutia zľavy**

Zľavu na nájomnom požaduje nájomca z dôvodu povinného uzatvorenia prevádzok kvôli pandémii COVID-19.

Čl. V.

**Priznanie zľavy**

O priznaní zľavy na nájomnom rozhodlo zastupiteľstvo PSK schválením Dodatku č. 6 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Výška zľavy z fakturovanej sumy predstavuje 50% a to:

- za obdobie od 18.10.2021 do 02.01.2022 to je 435,36 € (*štyristotridsaťpäť eur tridsaťšesť centov).*

**Celkovo suma do 02.01.2022 činí 435,36** € (*štyristotridsaťpäť eur tridsaťšesť centov*).

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci dohody sa zaväzujú, že si budú dôsledne plniť vzájomnú oznamovaciu povinnosť

 o akýchkoľvek okolnostiach, majúcich vplyv na splnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto dohody.

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z toho v dvoch vyhotoveniach pre

 prenajímateľa a v dvoch pre nájomcu.

1. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto dohody, ako prejav ich slobodnej vôle, túto dohodu vlastnoručne podpisujú.

Bardejov ................................  Bardejov................................

.............................................................. ............................................................

 Adrián Slowik Ing. Helena Ferková

 nájomca prenajímateľ

Táto dohoda bola zverejnená na webovom sídle prenajímateľa: https://sosehs.edupage.org

dňa: ..............................

Táto dohoda nadobudla účinnosť dňa: ........................