

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 03/2026

uzatvorená v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov medzi:

Prenajímateľ: **Základná škola J. J. Thurzu, Ul. A. Bernoláka 20, 962 12 Detva**
Zastúpená: Mgr. Bohuslavom Ilavským, riaditeľom školy
IČO: 37831275
DIČ: 2021673203
Bankové spojenie: SLSP, a.s. pobočka Detva
č. účtu: SK84 0900 0000 0051 2001 0601
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **ŠK DETVA V POHYBE o.z.**
Zastúpená: Ing. Miriam Moravíkovou, predsedom klubu
Jánošíkova 3347/7
962 12 Detva
IČO: 52610586
Bankové spojenie: Fio Banka, a.s.
č. účtu: SK6983300000002201720177
(ďalej len „nájomca“)

I.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom nájmu sú vonkajšie priestory – športový areál, ktorý je súčasťou objektu Základnej školy Júliusa Juraja Thurzu na Ul. A. Bernoláka č. 20 v Detve, postavenej na pozemku parcely č. 5683 KÚ Detva zapísanom na LV č. 3537 Katastrálneho úradu v správe katastra v Detve.

II.

ÚČEL NÁJMU

1. Účelom nájmu je využívanie športového areálu na vykonávanie športovo – tréningových činností detí zo športového klubu Detva v pohybe, počas rekonštrukcie letného štadióna v Detve.

III.

DOBA NÁJMU

1. Nájomná zmluva na dobu určitú sa uzatvára na obdobie od **07.04.2026 – 30.06.2026** a to podľa nasledovného harmonogramu:
PONDELOK 15:00-18:15
STREDA 15:00-17:15
spolu 5,5 hodín týždenne.
Stretnutia sa nebudú konať pravidelne.

IV.

NÁJOMNÉ A SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMOM

1. Účastníci zmluvy sa dohodli na nájme 10,- € /hodina.
2. **Nájomné je splatné na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa.** Číslo účtu: SK 84 0900 0000 0051 2001 0601 SLSP, pobočka Detva
3. V úhrade za používanie nebytových priestorov sú zahrnuté aj náklady za spotrebu energií.

V.

TECHNICKÝ STAV NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vznikli v prenajatých priestoroch preukázateľne z jeho činnosti. Buď ich odstráni sám, na vlastné náklady, alebo uhradí ich odstránenie prenajímateľovi.

VI.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca je povinný zabezpečiť plnenie úloh požiarnej ochrany v prenajatých priestoroch v plnom rozsahu v zmysle zákona č.126/85 Zb. o požiarnej ochrane v znení doplňujúcich predpisov a vyhlášky MVSR č. 82/96 Zb. Zároveň je povinný zabezpečiť plnenie úloh bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v prenajatých priestoroch v plnom rozsahu v zmysle zákona č. 330/96 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplňujúcich vyhlášok.
2. Nájomca sa zaväzuje umožniť prenajímateľovi vstup do prenajatých priestorov za účelom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.

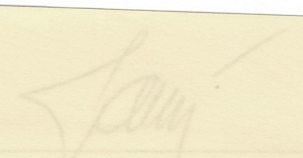
VII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu zmeniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne, po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých 1 dostane prenajímateľ a 1 nájomca.

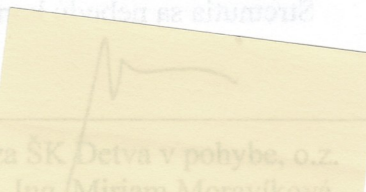
V Detve dňa: 31.03.2026

Prenajímateľ:


Mgr. Bohuslav Ilavský
riaditeľ školy

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JULIUSA JURAJA THURZU
Ul. A. Bernoláka 20
962 12 DETVA
-1-

Nájomca:


za ŠK Detva v pohybe, o.z.
Ing. Miriam Moraviková