

SERVISNÁ ZMLUVA č. 001/2021

Na obsluhu kotolne
na Strednej odbornej škole podnikania , Sasinkova 45, 010 01 Žilina

1. Zmluvné strany

1.1 Dodávateľ:

MiMa Servis s.r.o.
Kostolná 51/23
015 01 Rajec

Bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK64 7500 0000 0040 2709 9782
IČO: 52 448 592
Daňové reg. číslo: SK2121022200
Tel.: 0903 949 255 – Michal Marcinek
E-mail: mimaservis@mimaservis.sk

1.2 Objednávateľ:

Stredná odborná škola podnikania
Sídlo: Sasinkova 45
010 01 Žilina
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0048 0456
IČO: 00893544
Daňové identifikačné číslo: 2020678176
Tel.: 041/562 19 81, 041/ 562 24 93 – p. Mgr. Alena Chupáčová
E-mail: deckarova@sospza.sk, director@sospza.sk

2 . Predmet zmluvy

2.1

Pravidelná kontrola tlaku vykurovacieho média, jeho teploty v závislosti na vonkajšej teplote, kontrola chodu čerpadiel, ovládanie a prevádzková údržba zariadenia kotolne na Strednej odbornej škole podnikania, Sasinkova 45, Žilina, ktorej správcom je objednávateľ.

2.2

Pravidelná kontrola stavu, nastavenie a prevádzková údržba riadiaceho systému ekvitermickej regulácie kotolne vrátane periférií a príslušenstva.

2.3

Prípadné opravy budú po ich nahlásení a vykonaní, účtované zvlášť.

2.4

Podľa prevádzkového poriadku je kotolňa prevádzkovaná v automatickom režime s pravidelným dohľadom počas vykurovacej sezóny.

2.5

Výkon funkcie kuriča kotolne na Strednej odbornej škole podnikania v Žiline v zmysle §13, ods.2 Vyhlášky č.25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach.

3. Čas plnenia

Začiatok realizácie (obsluhy kotolne):

pre vykurovacie obdobie : **od 01.10. 2021**

1 x denne, každý pracovný deň v týždni

Ukončenie realizácie(obsluhy kotolne):

Pre vykurovacie obdobie 01.10. 2021 do 30.04. 2022 : **na dobu určitú 1 rok s výpovednou lehotou 1 mesiac**

4. Cena a spôsob úhrady

4.1

Ceny za poskytované služby v rozsahu čl.2, bod 2.1,2.2 a 2.5 tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Zb. o cenách, mesačne vo výške:

- **za obsluhu kotolne 240,- € - slovom dvestoštyridsať eur mesačne**

4.2

Ceny uvedené v bode 4.1 sú konečné ceny s DPH.

4.3

K zmene ceny diela podľa bodu 4.1 tejto zmluvy môže dôjsť iba v týchto prípadoch:

- pri znížení, rozšírení predmetu zmluvy podľa pokynov objednávateľa alebo pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
- pri zmene predpisov, cien vstupov alebo iných faktorov nepredvídateľných v čase uzatvárania tejto zmluvy.

V prípade zmeny medziročnej miery inflácie, bude cena za dielo upravená o medziročnú mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR.

4.4

Úhrada zmluvnej ceny podľa bodu 4.1 bude realizovaná mesačne na základe vystavených daňových dokladov, ktoré dodávateľ vystaví najneskôr do 15.dňa po ukončení príslušného mesiaca. Splatnosť daňového dokladu je 14 dní.

5. Zmluvné podmienky

5.1

Objednávateľ sa zaväzuje, že pred sezónou sprístupní nastupujúcemu kuričovi priestory kotolne, hlavné uzávery vody a médií potrebných k chodu kotolne a upozorní na možné riziká a ohrozenia v zmysle zákona 124/2006. Pred sezónou tiež odovzdá dodávateľovi dve sady kľúčov na zabezpečenie vstupu dodávateľa do priestorov kotolne.

5.2

Dodávateľ zodpovedá za pravidelnú kontrolu a údržbu zariadení v týchto priestoroch a zodpovedá za optimálny chod týchto zariadení. Dodávateľ zodpovedá za pravidelné zápisy do prevádzkového denníka, o vykonaných kontrolách a zásahoch do zariadenia.

5.3

V prípade poruchy, ktorá bráni v plnení zmluvy, nahlási túto skutočnosť objednávateľovi, príp. správcovi nehnuteľnosti a v spolupráci s ním zabezpečí jej skoré odstránenie. Prípadné práce nad rámec obsluhy a údržby kotolne, budú po písomnom potvrdení fakturované zvlášť.

5.4

Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené nepredvídateľnými okolnosťami, skrytými vadami, únavou materiálu, zásahmi zo strany objednávateľa, poruchami v dodávke médií a podobne.

5.5

Dodávateľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržať všetky príslušné právne predpisy a technické normy.

6. Zmluvné pokuty

6.1

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6.2

Pri nedodržaní podmienok plnenia zo strany dodávateľa je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu - zľavu vo výške 1/30 fakturovanej sumy za každý deň neplnenia.

6.3

Použitím týchto pokút sa neruší právo zmluvných strán na náhradu vzniknutých škôd, ak boli spôsobené nedodržaním podmienok zmluvy.

7. Ostatné ustanovenia

7.1

Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

7.2

Na splnenie predmetu podľa tejto zmluvy môže dodávateľ použiť aj tretie osoby. Za ich výkon však objednávateľom zodpovedá tak, ako by predmet zmluvy plnil sám.

7.3

Dodávateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou spôsobilosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Dodávateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľov, pokynmi objednávateľov, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Dodávateľ všetky vykonané práce zapíše do prevádzkového denníka.

7.4

Ak dohoda uzavretá podľa bodu 7.3 tejto zmluvy majú vplyv a predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

7.5

Náležitosti neupravované touto zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

7.6

Dodávateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov.

8. Záverečné ustanovenia

8.1

Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka.

8.2

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s primeraným predčasným začatím plnenia a predĺžením na konci vykurovacej sezóny podľa poveternostných podmienok.

8.3

Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu vykonávať iba písomnou formou, formou dodatkov k zmluve po ich vzájomnom odsúhlasení.

8.4

Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť dodávateľovi podmienky potrebné pre vykonanie prác. Jedná sa o umožnenie prístupu na pracovisko a príslušné parkovisko, a to aj mimo pracovnej doby.

8.5

Zmluva nadobúda účinnosť po podpísaní všetkými zmluvnými stranami a je vyhotovená v dvoch rovnocenných exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Žiline dňa 30.09. 2021


dnikania
y

Objednávateľ
Stredná odborná škola podnikania, Žilina


Mi
Kostu
IČO: 52 448 592 DIČ: 2121022200
Dodávateľ
MiMa Servis, s.r.o.