

Z M L U V A

o nájme priestorov v Základnej škole Rajecké Teplice

Článok 1 **Zmluvné strany**

Prenajímateľ : Základná škola Rajecké Teplice, Pionierska 95

Zastúpená: Mgr. Petrom Knotekom , riaditeľom školy

IČO: 37810928

Bankové spojenie: SLSP

Číslo účtu: 0422839148/0900

IBAN: SK030900000000422839148

Kontakt: tel. 041/549 35 85

Nájomca :

Súkromná základná umelecká škola

Zriaďovateľ : Halač, s.r.o., Predmestská 17, 010 01 Žilina

IČO: 36 37 38 69

DRČ: 2021350881

Kontakt: tel. 041/2289902

Článok 2 **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov v Základnej škole Rajecké Teplice.

Článok 3 **Účel prenájmu**

Prenajaté priestory - triedy – budú využité na prevádzkovanie SZUŠ. V súvislosti s nájmom priestorov - tried poskytne prenajímateľ dodávku el. energie, tepla a vody.

Článok 4 **Doba prenájmu**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú : **od 1.9. 2022 do 30.6.2023**

Článok 5 **Cena prenájmu**

Výška nájomného za uvedené obdobie je ustanovená dohodou takto : **120,00- € mesačne.**

Nájomné za mesiace november a december je potrebné uhradiť do konca novembra za obidva mesiace spolu.

Nájomné je nájomca povinný uhradiť na č. účtu : **0422839148/0900** vždy do konca mesiaca.

Článok 6 **Ďalšie dohodnuté podmienky**

Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté priestory bude užívať v súlade so záujmami a pokynmi prenajímateľa /bude rešpektovať pokyny BOZP a PO/.

Pri nedodržaní požiadaviek zo strany nájomcu, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Zmluvu je možné upraviť na návrh prenajímateľa dodatkom.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred podpisom riadne prečítali a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali zástupcovia dohodnutých strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, ktoré obdržia : ZŠ a Halač, s. r. o.

V Rajeckých Tepliciach dňa 2.9.2022

.....
za ZŠ Mgr. Peter Knotek

.....
za nájomcu – SZUŠ, Predmestská 17