

Zadavatel: Základní škola Emila Zátopka Zlín, Univerzitní 2701, příspěvková organizace  
Se sídlem: Univerzitní 2701, 76001 Zlín  
Zastoupený: Mgr. Jana Kříčková, ředitelka školy  
IČ: 71007997

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně

dne 5.6.2019

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce hygienického zázemí objektu ZŠ Emila Zátopka**  
Ev. číslo veřejné zakázky: 2019061  
Předmět veřejné zakázky: x stavební práce  dodávky  služby  
Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu dle Vnitřní směrnice č.11 a podpůrně dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
Profil zadavatele <http://www.kdv.cz/profil.php?ic=71007997>

V souladu s Vnitřní směrnicí č.11 a podpůrně dle ustanovení § 27 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás vyzývám k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

Stavební úpravy školních budov 45214200-2, Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů 45332000-3, Chlazení a ventilace 42500000-1, Elektroinstalační práce 45310000-3

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je rekonstrukce hygienického zázemí objektu základní školy (1.etapa) a rekonstrukce hygienického zázemí u tělocvičny objektu základní školy (2.etapa). Účelem rekonstrukce hygienického zázemí je zajištění splnění hygienických požadavků na kapacitu a vybavení sociálního zařízení, vytvoření WC pro imobilní žáky, dále pak obnova poškozeného zařízení provozem. Součástí bude i:

ZTI - odvod splaškových vod od nových zařizovacích předmětů s napojením na stávající vnitřní splaškovou kanalizaci a nový vnitřní rozvod vody v rekonstruovaném hygienickém zázemí včetně napojení na stávající potrubí

VZT - větrání hygienických zařízení v objektu základní školy (1.etapa) a větrání hygienických zařízení šaten – tělocvičny 1.NP (2.etapa).

Elektro - silnoproud - dodávka a montáž nového umělého osvětlení, jeho spínání, dodávka a napojení osoušečů rukou, připojení a zajištění ovládání VZT ventilátorů.

Do architektonického řešení není v rámci rekonstrukce zasahováno.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3.663.710,- Kč bez DPH

Stavba je dle projektu členěna na dvě etapy :

a) Rekonstrukce hygienického zázemí objektu ZŠ Emila Zátopka – 1. etapa

b) Rekonstrukce hygienického zázemí objektu ZŠ Emila Zátopka – 2. etapa

Stavba není členěna na stavební objekty.

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

**Pro 1. etapu:**

(jedná se o rekonstrukci sociálních zařízení v 5-ti nadzemních podlažích):

Předpokládané zahájení doby plnění 1. etapy (předání staveniště): 1.7.2019

Doba realizace 1.etapy: 1.7.2019 – 31.12. 2019 (do 31.8.2019 musí být zrealizovány sociální zařízení nejméně ve dvou podlažích (od 2.NP-5. NP)

Nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky 1.etapy: 31.12.2019

Dokumentace skutečného provedení stavby: ke dni protokolárního předání a převzetí díla - 1. etapy

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Stavební práce dodavatele na předmětu veřejné zakázky v termínu uvedeném výše budou zahájeny, bude-li splněny následující podmínka:

a) bude řádně ukončeno výběrové řízení, a dále

pokud se zadavatel a dodavatel nedohodnou jinak.

V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně zadavatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna.

Z těchto důvodů si zadavatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a dodavatel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.

#### **Pro 2.etapu:**

Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele doručené dodavateli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději do 31.5.2020 za předpokladu, že bude splněna následující podmínka:

a) bude zajištěno dostatečné finanční krytí, pokud se zadavatel a dodavatel nedohodnou jinak.

Dodavatel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 15 dnů od doručení výzvy k zahájení prací.

Pokud nebude výzva dodavateli doručena v termínu uvedeném výše, nebude se 2. etapa realizovat. Zadavatel si vyhrazuje, v případě poskytnutí příspěvku zřizovatelem na úhradu ceny za dílo, vyzvat k vybraného dodavatele k realizaci 2. etapy i v roce 2019.

Nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: 31.8.2020

#### **Společná ustanovení pro 1. a 2. etapu:**

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli návrh harmonogramu postupu prací pro každou etapu samostatně, a to ke dni převzetí staveniště pro každou etapu.

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku:

a) v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba realizace odpovídající rozsahu provedených změn,  
b) zhotovitel není v prodloužení pokud nastanou takové skutečnosti, které nezavinil a o těchto skutečnostech se provede zápis do deníku a o dobu prodloužení se prodlouží termín realizace, (zejména některé práce v době provozu se mohou projevit jako hlučné a přesunou se na odpoledne nebo víkend a může se zpomalit průběh prací a tím i konečný termín) u 2.etapy ie však neizazší termín ukončení prací 31.8.2020.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 5.6.2019 a byla zaslána 5-ti vybraným dodavatelům dne 5.6.2019. Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to do konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele. Profil zadavatele byl uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek podle § 212 a § 214 zákona. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na internetových stránkách zadavatele: [http://www.zsezzlin.cz/skola-2/dokumenty-skoly/verejne\\_zakazky/rekonstrukce\\_hygienickeho\\_zazemi](http://www.zsezzlin.cz/skola-2/dokumenty-skoly/verejne_zakazky/rekonstrukce_hygienickeho_zazemi) dne 5.6.2019.

Zadávací dokumentace bude dodavatelům poskytnuta bezplatně.

3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace odešle zmocněná osoba dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele. Toto vysvětlení, včetně přesného znění požadavku, odešle zmocněná osoba současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a zároveň uveřejní na profilu zadavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.
4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **18.6.2019** do **13:00** hod, buď osobně do sídla **zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín,** v prac. dnech od 8:00 hod do 15:00 hod, poslední den lhůty do **13:00** hod, nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby. Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá účastníku zadávacího řízení potvrzení o osobním převzetí nabídky. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

5. Otevírání nabídek podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne  
ve 13:05 hodin v sídle zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín  
Otevírání nabídek podanými ve lhůtě pro podání nabídek je **neveřejné**.

18.6.2019

6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky:

**Nabídková cena v Kč včetně DPH**

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

7. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

Zadavatel si nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že veřejná zakázka nebude plněna poddodavately. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtne nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

**Zadavatel si vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**

**Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**

8. Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, na 50 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace :

a) základní způsobilost - způsob prokázání

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné podmínky základní způsobilosti.

Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou zastupovat dodavatele a nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců ke dni zahájení výběrového řízení.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu.

b) profesní způsobilost - způsob prokázání

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a), b), c) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – (výpis nikoliv starší než 3 měsíců ke dni podání nabídky).
- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

- živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.
- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

- a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“.
- Zadavatel umožňuje i předložení osvědčení o registraci.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích.

c) technická kvalifikace - způsob prokázání

Dodavatel předloží seznam min. 3 stavebních prací (výstavba nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti včetně provedení dodávky a montáže ZTI, VZT a Elektro) poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavby, cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly stavební práce realizovány a kontaktní osoba. Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Minimálně 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let provedl minimálně 3 významné stavební práce – „výstavba nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti včetně provedení dodávky a montáže ZTI, VZT a Elektro“, z nichž každá byla v objemu investičních nákladů min. 1,6 mil. Kč bez DPH a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne 11.6.2019 ve 13:30 hodin. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – Základní školou Emila Zátopka Zlín, Univerzitní 2701, příspěvková organizace, 76001 Zlín. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Základní škola Emila Zátopka Zlín,  
Univerzitní 2701  
příspěvková organizace  
760 01 Zlín  
IČ: 71007997



Za zadavatele

Mgr. Jana Kříčková, ředitelka školy

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne  
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

5.6.2019

Kontaktní osoba:  
MCI SERVIS s.r.o.  
tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu