

---

**ZMLUVA O DODÁVKE A ODBERE TEPLA Č.10-2017-TH**

---

uzavretá medzi

**Enerbyt s.r.o.**

(ako Dodávateľom)

a

**Stredná odborná škola techniky služieb a obchodu  
Műszaki Szolgáltatások és Kereskedelmi Szakközépiskola  
Štúrovo**

(ako Odberateľom)

## ZMLUVA O DODÁVKE A ODBERE TEPLA

uzavretá v zmysle ust. § 19 ods. 1 a 2 Zákona o tepelnej energetike

medzi zmluvnými stranami:

### Dodávateľ:

Obchodné meno: ENERBYT s.r.o.  
Sídlo: Lipová 1, 943 01 Štúrovo  
IČO: 36753491  
IČ DPH: SK2022348625  
Zápis v obchodnom registri: Okresného súdu v Nitre, Oddiel: SRO, Vložka č.: 19627/N  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: SK12 5200 0000 0000 0254 3180

Konajúca prostredníctvom: Ing. Juraj Szórád, konateľ

(ďalej len „**Dodávateľ**“) a

### Odberateľ:

Obchodné meno / meno a priezvisko: Stredná odborná škola techniky služieb a obchodu  
Műszaki Szolgáltatások és Kereskedelmi Szakközépiskola  
Sídlo / trvale bytom: Svätého Štefana 81, 943 03 Štúrovo  
IČO : 891908  
IČ DPH: SK 2021074187  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.  
Číslo účtu: 3515838172/0200

Konajúce prostredníctvom: Ing. František Valko, riaditeľ

(ďalej len „**Odberateľ**“)

za nasledovných zmluvných podmienok:

### 1. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Predmet Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok uvedených v tejto Zmluve bude Dodávateľ dodávať Teplo Odberateľovi a Odberateľ odoberať Teplo od Dodávateľa. Odberateľ bude za podmienok uvedených v tejto Zmluve platiť Dodávateľovi cenu za dodávku tepla.
- 1.2 Výklad pojmov. Pokiaľ z kontextu tejto Zmluvy alebo pravopisu nevyplýva nič iné, slová a slovné spojenia použité v Zmluve a začínajúce veľkým písmenom majú význam im priradený v *Prílohe 1*; *Príloha 1* upravuje tiež niektoré pravidlá interpretácie Zmluvy. Ďalšie slová a slovné spojenia použité v tejto Zmluve (vrátane preambuly), ktoré nie sú v tejto Zmluve výslovne definované, majú význam im priradený v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch, najmä v Zákone o tepelnej energetike, ak z kontextu tejto Zmluvy nevyplýva nič iné.

## 2. VYMEDZENIE ROČNÉHO MNOŽSTVA TEPLA

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ dodá a Odberateľ odoberie Teplo v objeme vyplývajúcom z *Prílohy 2* (ďalej len „Ročné množstvo“). Ročné množstvo na každý ďalší kalendárny rok trvania tejto Zmluvy sa určí na základe písomnej objednávky, ktorú je Odberateľ povinný doručiť Dodávateľovi v písomnej podobe najneskôr do 31. augusta predchádzajúceho roka, pričom je v nej povinný vyčleniť tiež podiel Tepla určený pre domácnosti. V prípade, ak Odberateľ nedoručí Dodávateľovi objednávku Ročného množstva včas, za objednané Ročné množstvo sa pre príslušný kalendárny rok bude považovať Ročné množstvo dojednané v bezprostredne predchádzajúcom kalendárnom roku (vrátane podielu Tepla vyčleneného pre domácnosti).
- 2.2 Ročné množstvo na nasledujúci kalendárny rok sa považuje za dohodnuté v prípade, ak Dodávateľ potvrdí Odberateľovi objednávku Ročného množstva v zmysle predchádzajúceho článku 2.1. Pre prípad, že Dodávateľ objednávku nepotvrdí ani do 15. septembra, má sa za to, že objednávka Ročného množstva na nasledujúci kalendárny rok je potvrdená v znení, v akom bola predložená Dodávateľovi. Dodávateľ je oprávnený odmietnuť objednávku Ročného množstva v zmysle predchádzajúceho článku 2.1 výlučne len v prípade (a súčasne len v rozsahu) nedostatku kapacít na výrobu, distribúciu alebo dodávku Tepla, alebo z iných dôvodov, pri ktorých nemožno od Dodávateľa spravodlivo požadovať dodávku objednaného množstva Tepla, vždy však za predpokladu, že Odberateľ požaduje dodávku zvýšeného množstva Tepla v porovnaní s Ročným množstvom platným v bezprostredne predchádzajúcom kalendárnom roku. Odmietnuť objednávku Ročného množstva možno tiež v prípade, že táto nespĺňa podmienky vyplývajúce z článku 2.1.
- 2.3 Dodávka a odber Tepla sa budú uskutočňovať v súlade s Vykurovacou krivkou dohodnutou Zmluvnými stranami, v *Prílohe č. 3*.

## 3. CENA ZA DODÁVKU TEPLA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za dodávku Tepla uhradí Odberateľ Dodávateľovi cenu za dodávku Tepla vo výške a spôsobom vyplývajúcim z Cenového rozhodnutia, a to vždy vo výške Úradom určenej alebo schválenej pevnej ceny, maximálnej ceny alebo inak regulovanej ceny, v závislosti od spôsobu cenovej regulácie vyplývajúcej z Aplikovateľných právnych predpisov (ďalej len „Cena“). Cenové rozhodnutie sa považuje za neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. V prípade, ak v priebehu trvania tejto Zmluvy dôjde k zmene alebo vydaniu nového Cenového rozhodnutia, Dodávateľ sa zaväzuje oznámiť túto skutočnosť Odberateľovi bez zbytočného odkladu; na žiadosť Odberateľa Dodávateľ sprístupní Odberateľovi Cenové rozhodnutie k nahliadnutiu.
- 3.2 Ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sa Cena skladá z dvoch (2) zložiek, a to z fixnej zložky maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom a variabilnej zložky maximálnej ceny tepla so spotrebnou daňou. Fixná zložka sa určuje na jednotku (kW) Regulačného príkonu a variabilná zložka na namerané množstvo Tepla na Odbornom mieste a na namerané množstvo Tepla v teplej úžitkovej vode na Odbornom mieste (v kWh).
- 3.3 Preddavkové platby. Odberateľ bude uhrádzať Dodávateľovi pravidelné mesačné preddavkové platby na Cenu splatné vždy v 5 deň kalendárneho mesiaca, a to vo výške vyplývajúcej z *Prílohy 2*; preddavkové platby sa uhrádzajú v prospech Bankového účtu dodávateľa. Dodávateľ do 25. dňa kalendárneho mesiaca vystaví daňový doklad - faktúru o zaplatení mesačnej preddavkovej platby za príslušný kalendárny mesiac.
- 3.4 Vyúčtovanie vykonaných dodávok Tepla v zmysle Aplikovateľných právnych predpisov vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho roka. Vyúčtovanie je splatné do 15 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ splatnosť faktúry vystavovanej podľa tejto Zmluvy prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, deň splatnosti takejto faktúry sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň. Zmluvné strany sa tiež dohodli na zaokrúhľovaní konečných fakturovaných súm na dve desatinné miesta, podľa matematických pravidiel zaokrúhľovania.
- 3.6 Pokiaľ z Cenového rozhodnutia nevyplynie inak, Cena (a jej jednotlivé zložky) sú uvedené bez dane z pridanej hodnoty. Dodávateľ vyčíslí pri fakturácii Ceny osobitne daň z pridanej hodnoty vo výške sadzby vyplývajúcej z Aplikovateľných právnych predpisov.
- 3.7 V prípade omeškania s úhradou Ceny alebo peňažných záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy má veriteľ právo na zaplatenie úrokov z omeškania určených v zmysle Aplikovateľných právnych predpisov, najmenej však vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3.8 Zmluvné strany sa tiež dohodli, že pokiaľ to Cenové rozhodnutie alebo Aplikovateľné právne predpisy pripúšťajú, uskutoční sa po skončení každého kalendárneho roka trvania tejto Zmluvy **prerozdelenie oprávnených fixných nákladov a primeraného zisku zahrnutých v regulovanej cene tepla**, a to podľa skutočne dodaného množstva Tepla postupom podľa Cenového rozhodnutia a/alebo Aplikovateľných právnych predpisov. Pokiaľ nevyplýva z Cenového rozhodnutia a/alebo Aplikovateľných právnych predpisov inak, prerozdelenie sa vykoná postupom podľa nasledovného vzorca:

$$P_o = \frac{Q_{\text{skt}} \times C_{\text{fz}} \times \sum_{i=1}^z RP_i}{\sum_{n=1}^z Q_{\text{skt}n}}$$

kde

$P_o$  je výsledná platba Odberateľa v EUR,

$RP_i$  je fakturovaný Regulačný príkon (v kW),

$C_{\text{fz}}$  je Fixná zložka (v EUR/kW)

$Q_{\text{skt}}$  je skutočná dodávka Tepla Odberateľovi počas kalendárneho roka, za ktorý sa vyúčtovanie uskutočňuje (v kWh),

$z$  je počet odberateľov, ktorí majú dohodnuté prerozdelenie oprávnených fixných nákladov a primeraného zisku, bez odberateľov, ktorí si vyrábajú časť tepla samostatne a odberateľov, ktorí odobraté teplo ďalej dodávajú odberateľom za schválenú alebo určenú cenu.

- 3.9 V prípade, ak bude výsledkom zúčtovania oprávnených fixných nákladov a primeraného zisku podľa predchádzajúceho článku 3.8 nedoplatok Odberateľa, Odberateľ sa zaväzuje na jeho úhradu. V prípade, ak bude výsledkom tohto zúčtovania preplatok Odberateľa, Dodávateľ sa zaväzuje takýto preplatok Odberateľovi vrátiť. Pokiaľ z Cenového rozhodnutia a/alebo Aplikovateľných právnych predpisov nevyplýva inak, prerozdelenie oprávnených fixných nákladov a primeraného zisku podľa článku 3.8 sa vykoná v rovnakých lehotách ako ročné zúčtovanie v zmysle článku 3.4. Pre určenie splatnosti faktúr platia ustanovenia článkov 3.4 až 3.7 primerane.

#### 4. OBCHODNO-TECHNICKÉ PODMIENKY DODÁVKY TEPLA

- 4.1 Miesto dodávky Tepla. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávka Tepla bude uskutočňovaná do Odborných miest, v ktorých sa Teplo považuje za dodané Odberateľovi. V Odborných miestach prechádza na Odberateľa vlastnícke právo k Teplu ako aj nebezpečenstvo škody na dodávanom Teple.



- a. Dodávka tepla na je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla uvedenom v prílohe č.2 tejto zmluvy.
- 4.2 Určenie množstva odobratého Tepla. Množstvo dodaného Tepla sa vyhodnocuje meraním prostredníctvom meradiel dodávky Tepla inštalovaných a overených v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi. Umiestnenie a čísla určeného meradla pre jednotlivé odberné miesta sú uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Odpočty meradiel vykonáva Dodávateľ, spravidla v prvý deň kalendárneho mesiaca, pričom Odberateľ má právo sa ich zúčastniť.
- 4.3 V prípade, ak dôjde k poruche meradla, ktorá neumožňuje riadne odčítať množstvo Tepla dodaného Odberateľovi alebo inak znehodnotí údaje zistené meradlom, množstvo Tepla dodaného Odberateľovi sa určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby Tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu Tepla iných odberných zariadení zásobovaných Dodávateľom.
- 4.4 Dodávateľ je v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi oprávnený inštalovať nové meradlo na svoje náklady a takto inštalované meradlo používať na vyhodnocovanie množstva Tepla dodaného Odberateľovi. V prípade, ak má Odberateľ pochybnosti o správnosti merania meradlami Tepla, v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi môže písomne požiadať Dodávateľa o ich preskúšanie. Ak sa pri preskúšaní zistí, že údaje meradla sú v medziach presnosti, Odberateľ uhradí Dodávateľovi náklady spojené s preskúšaním, okrem prípadu, že k preskúšaniu došlo na základe podnetu Dodávateľa. Ak sa však pri preskúšaní zistí, že údaje meradla sa odchyľujú od prípustnej hodnoty, Dodávateľ zabezpečí opravu alebo výmenu meradla na svoje náklady.
- 4.5 Teplonosné médium. Dodávateľ je zodpovedný za dodržanie štandardov dodávky tepla ako aj kvality teplonosnej látky vyplývajúcej z Aplikovateľných právnych predpisov a za dopĺňovanie obehovej vody alebo iného teplonosného média prúdiaceho Sústavou (ďalej len „**Teplonosné médium**“); parametre Teplonosného média sú bližšie špecifikované v *Prílohe 3*. Teplonosné médium je po celú dobu trvania tejto Zmluvy vo výlučnom vlastníctve Dodávateľa. Odberateľ je povinný chrániť Teplonosné médium prúdiace sústavou tepelných zariadení Odberateľa a/alebo odberným zariadením Odberateľa (bez ohľadu na to, či je jeho vlastníkom) pred nadmernými stratami a nežiaducou zmenou vlastností a charakteristik (napríklad chemického zloženia alebo fyzikálnych hodnôt). Dodávateľ je preto v rozsahu doplneného alebo nahradeného Teplonosného média oprávnený požadovať od Odberateľa náhradu nákladov účelne vynaložených na výrobu, obstaranie, úpravu a samotné dopĺňovanie Teplonosného média. Na tieto účely sa primerane použijú ustanovenia tejto Zmluvy o spôsobe úhrady Ceny.
- 4.6 Obmedzenie a prerušenie dodávky. Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku Tepla v prípadoch a spôsobom vyplývajúcim z Aplikovateľných právnych predpisoch. Ak Aplikovateľné právne predpisy takéto dôvody nevymedzujú, Dodávateľ môže dodávku Tepla obmedziť alebo prerušiť v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutný čas v prípade, ak
- (a) vykonáva plánovanú rekonštrukciu, opravu, údržbu a revíziu Sústavy, ktorú Odberateľovi oznámil aspoň pätnásť (15) dní vopred alebo
  - (b) na Sústave vznikla havária alebo sa odstraňuje jej následok,
  - (c) Odberateľ odoberá Teplu sústavou tepelných zariadení, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb alebo ich majetok,
  - (d) výroba, distribúcia alebo dodávka Tepla nemôžu byť zabezpečené z dôvodu obmedzenia alebo prerušenia dodávky a/alebo distribúcie plynu alebo elektriny potrebných na výrobu, distribúciu alebo dodávku Tepla,

- (e) Odberateľ je v omeškani s úhradou Ceny alebo iných platieb vyplývajúcich z tejto Zmluvy a Odberateľ svoj splatný záväzok neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve určil Dodávateľ, pričom táto lehota nemôže byť kratšia ako pätnásť (15) dní odo dňa doručenia výzvy, alebo
- (f) odber Tepla Odberateľom je považovaný za neoprávnený,
- (g) Dodávateľovi vyplýva takáto povinnosť z Aplikovateľných právnych predpisov.

4.7 Ostatné obchodno-technické podmienky. Ostatné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla sú obsahom *Prílohy 4* a uplatňujú sa v každom kalendárnom roku trvania tejto Zmluvy, pokiaľ z dojednaní Zmluvných strán (z príslušnej Ročnej zmluvy) nevyplývajú iné (článok 1.3).

4.8 Podmienky dodávky teplej úžitkovej vody. Pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva inak, podmienky dodávky Tepla dohodnuté v tejto Zmluve sa primerane aplikujú aj na dodávku Tepla na prípravu teplej úžitkovej vody a na dodávku Tepla v teplej úžitkovej vode.

## 5. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

5.1 Komunikácia. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia súvisiaca s touto Zmluvou bude medzi nimi prebiehať písomnou formou, a to tak, že písomnosti doručované jednou Zmluvnou stranou druhej Zmluvnej strane budú doručované prostredníctvom pošty k rukám adresáta, alebo prostredníctvom kuriérskej služby, alebo osobne, alebo elektronickou poštou na adresy príslušných Poverených osôb. S výnimkou doručovania objednávky Ročného množstva podľa článku 2.1 a potvrdzovania objednávky Ročného množstva podľa článku 2.2, musí byť akákoľvek komunikácia prebiehajúca elektronickou poštou potvrdená prostredníctvom písomnosti doručenej inou dohodnutou formou doručovania, a to v lehote nasledujúcich troch (3) dní. Za deň doručenia písomnosti sa považuje tiež deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odborná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde. Písomnosť doručovaná elektronickou poštou sa považuje za doručenu v deň, v ktorý obdrží odosielateľ písomnosti elektronické potvrdenie o prečítaní písomnosti (správy) zasielanej elektronickou poštou.

5.2 Ukončenie Zmluvy. Túto Zmluvu možno jednostranne ukončiť len z dôvodov a spôsobom vyplývajúcim z tejto Zmluvy alebo kogentných ustanovení príslušného zákona.

5.3 Za podmienky, že takéto právo vyplýva Odberateľovi z kogentného ustanovenia zákona, je oprávnený písomne vypovedať zmluvu najmenej šesť (6) mesiacov pred požadovaným skončením odberu Tepla, ak súčasne spĺňa niektorú z podmienok skončenia odberu Tepla vyplývajúcu z nasledujúcich článkov 5.4 a 5.5.

5.4 Skončiť odber Tepla možno (automaticky) ku dňu účinnosti výpovede podľa článku 5.3, a to v prípade, ak Dodávateľ

- (a) bez predchádzajúcej dohody s Odberateľom zmenil Teplonosné médium, alebo
- (b) ani po predchádzajúcej písomnej výzve Odberateľa neodstránil nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok Tepla,
- (c) napriek predchádzajúcej písomnej výzve Odberateľa neplní podstatné náležitosti Zmluvy, najmä parametre Teplonosného média a hospodárnosť dodávky tepla; pre vylúčenie pochybností, podstatnými náležitosťami Zmluvy sa okrem parametrov teplonosného média a hospodárnosti



dodávky Tepla považujú dojednania o dodávke Ročného množstva, výške Ceny a pravidlách obmedzovania a prerušovania dodávky Tepla.

- 5.5 Skončiť odber Tepla možno tiež po predchádzajúcej dohode s Dodávateľom, ak Odberateľ uhradí Dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením sa Odberateľa od sústavy tepelných zariadení Dodávateľa.
- 5.6 Dodávateľ je oprávnený písomne vypovedať zmluvu v prípade, ak mu Odberateľ napriek predchádzajúcej písomnej výzve ani do 31. augusta predchádzajúceho roka neoznámil požadované Ročné množstvo na nasledujúci kalendárny rok.
- 5.7 Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak oprávnené prerušil alebo obmedzil dodávku Tepla Odberateľovi z dôvodu podľa článku 4.6 písm. (c), (e) alebo (f) a takéto obmedzenie alebo prerušenie dodávky Tepla trvá aspoň deväťdesiat (90) dní nepretržite alebo akýchkoľvek jednotodvadsať (120) dní v roku; odstúpenie od Zmluvy v tomto prípade nadobúda účinnosť doručením písomného oznámenia Dodávateľa o odstúpení od Zmluvy Odberateľovi.
- 5.8 Skončenie odberu počas trvania Zmluvy. Odberateľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy zachovať svoje pripojenie k Sústave a v súlade s podmienkami tejto Zmluvy odoberať Teplu od Dodávateľa. Odberateľ sa preto zaväzuje zdržať akýchkoľvek úkonov, ktorých cieľom alebo dôsledkom bude faktická nemožnosť dodávky Tepla zo Sústavy, napríklad výstavbou zariadenia na výrobu tepla spojeného s odpojením sa od Sústavy (bez ohľadu na to, či je pripojený priamo alebo prostredníctvom tepelnej prípojky). V prípade porušenia niektorého zo záväzkov uvedených v predchádzajúcich vetách tohto článku 5.8 je Odberateľ povinný zaplatiť Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške ročného fixného poplatku v prílohe č.2 pre odberné miesto, na ktorom k porušeniu zabezpečeného záväzku došlo. Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Dodávateľa požadovať náhradu všetkej škody spôsobenej porušením záväzkov zabezpečených zmluvnou pokutou.
- 5.9 Salvatorská klauzula. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia. Do času nahradenia takéhoto ustanovenia sa použijú ustanovenia príslušných Aplikovateľných právnych predpisov, ktoré možno na právny vzťah Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy aplikovať.
- 5.10 Termín, lehoty a dôvody na zmenu a doplnenie Zmluvy. Okrem zmeny a doplnenia Zmluvy vyplývajúcej z dojednávania dodávky tepla pre každý kalendárny v rozsahu prílohy č.2 (článok 1.3), môžu Zmluvné strany meniť a dopĺňať Zmluvu z akýchkoľvek dôvodov, napríklad z dôvodu zmeny Aplikovateľných právnych predpisov, ktoré majú vplyv na dojednania Zmluvných strán obsiahnutých v tejto Zmluve, a to ku dňu účinnosti takejto zmeny Aplikovateľných právnych predpisov. Zmluvná strana, ktorá navrhuje zmenu a doplnenie Zmluvy doručí písomný návrh dodatku k Zmluve (článok 6.5) druhej Zmluvnej strane s lehotou na prijatie návrhu, ktorá nesmie byť kratšia ako štrnásť (14) dní. V prípade, ak Zmluvná strana s návrhom zmeny a doplnenia Zmluvy súhlasí, doručí druhej Zmluvnej strane písomnú akceptáciu. Uzavieranie dodatkov k Zmluve sa ďalej riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka o uzavieraní zmlúv.
- 5.11 Osobitné dojednania. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto Zmluvy z iných dôvodov ako sú uvedené v článku 5.8, prípadne k vyhláseniu tejto Zmluvy za neplatnú alebo neuzavretú, zaväzujú sa uzavrieť do jedného (1) mesiaca novú zmluvu o dodávke a odbere Tepla, ktorá bude v plnom rozsahu v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi a súčasne zachová v maximálnej možnej miere obsah tejto Zmluvy.
- 5.12 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo Zmluvných strán môžu byť postúpené na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Zmluvnej strany. Práva a povinnosti

vyplývajúce z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo Zmluvných strán však prechádzajú v plnom rozsahu na právneho nástupcu alebo nástupcov Zmluvných strán.

## 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Povinnosť dodávky a odberu Tepla podľa tejto Zmluvy ako aj povinnosť úhrady Ceny (vrátane preddavkových platieb a fixnej zložky Ceny) však Zmluvným stranám vzniká až odo dňa 1.1.2017. Týmto dňom sa dojednaná Zmluvných strán, ktorých predmetom je dodávka a odber Tepla po 1.1.2017 nahrádzajú touto Zmluvou, a to v celom rozsahu.
- 6.2 Táto Zmluva sa uzaviera na dobu neurčitú, pričom ročné množstvá a podmienky odberu na jednotlivé kalendárne roky sú dojednávané počas trvania tejto Zmluvy sa uzavierajú vždy na obdobie od 1.1 do 31.12. príslušného kalendárneho roka vo forme dodatku, počínajúc kalendárnym rokom nasledujúcim po uzavretí tejto Zmluvy.
- 6.3 Zmluva sa riadi a spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky a akékoľvek spory z tejto Zmluvy vyplývajúce budú predkladané na rozhodnutie súdom vecne a miestne príslušným podľa Aplikovateľných právnych predpisov.
- 6.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy, a to:
- (a) Príloha 1: Význam slov a slovných spojení použitých v Zmluve;
  - (b) Príloha 2: Dohodnuté odberné miesta a mesačné zálohové platby na kalendárny rok;
  - (c) Príloha 3: Technické parametre teplosného média;
  - (d) Príloha 4: Ostatné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla;
  - (e) Príloha 5: Zoznam Poverených osôb
- 6.5 Túto Zmluvu je možné meniť len písomnými a číslovanými dodatkami podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
- 6.6 Táto Zmluva sa uzaviera v počte 2 rovnopisov v slovenskom jazyku, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po 1 rovnopise (rovnopisoch).
- 6.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavierajú po jej dôkladnom prečítaní slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Štúrove dňa 9.12.2016

V Štúrove dňa

Za Dodávateľa:

NA ZODPIS

Funkcia: konateľ  
Obchodné meno: ENERBYT s.r.o.

Za Odberateľa:

Meno: Ing. František VALKO  
Funkcia: riaditeľ  
Obchodné meno: Stredná odborná škola Štúrovo

**ENERBYT** Lipová 1  
s.r.o. 843 01 Štúrovo  
IČO: 36753491 DIČ: 2022348625  
tel: 036 756 5301 fax: 036 756 5302  
- 5 -



Význam slov a slovných spojení použitých v Zmluve

„Aplikovateľné právne predpisy“ znamená v priebehu trvania Zmluvy akékoľvek v rozhodnom čase platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce predmet a obsah tejto Zmluvy, najmä (avšak nie výlučne) Zákon o tepelnej energetike, zákon č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, vyhláška Úradu č. 222/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike, vyhláška Úradu č. 277/2012 Z. z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky tepla, vyhláška Úradu č. 630/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbornom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného na prípravu teplej úžitkovej vody a rozpočítavania množstva dodaného tepla, ako aj akékoľvek platné a účinné predpisy a podmienky, (vykonateľné) rozhodnutia a iné opatrenia týkajúce sa predmetu a obsahu tejto Zmluvy, ktoré sú vydané na ich základe Úradom alebo inou na to oprávnenou osobou, ak sú pre Zmluvné strany, prípadne pre jednu zo Zmluvných strán právne záväzné.

„Bankový účet dodávateľa“ znamená bežný účet Dodávateľa vedený v banke alebo pobočke zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo iný účet, ktorý je uvedený v identifikačných údajoch zmluvných strán alebo, ktorý po uzavretí tejto Zmluvy oznámi Dodávateľ Odberateľovi alebo uvedie na príslušnej faktúre.

„Cena“ má význam priradený v článku 3.1.

„Cenové rozhodnutie“ znamená vykonateľné cenové rozhodnutie Úradu, ktorým Úrad určil alebo schválil Dodávateľovi regulovanú cenu za výrobu a dodávku Tepla alebo za výrobu, distribúciu a dodávku Tepla alebo za distribúciu a dodávku Tepla (rozvod Tepla). Za súčasť Cenového rozhodnutia sa považujú aj ustanovenia Aplikovateľných právnych predpisov, ktoré záväzne upravujú podmienky uplatnenia regulovanej ceny určenej alebo schválenej Cenovým rozhodnutím vrátane podmienok prípadného zúčtovania oprávnených nákladov zahrnutých v regulovanej cene.

„Dodávateľ“ má význam priradený v záhlaví Zmluvy.

„Fakturačné obdobie“ znamená každý kalendárny mesiac trvania tejto Zmluvy, počínajúc prvým kalendárnym mesiacom kalendárneho roka nasledujúceho po roku, v ktorom bola uzavretá táto Zmluva.

„Občiansky zákonník“ znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

„Obchodný zákonník“ znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

„Odberateľ“ má význam priradený v záhlaví Zmluvy.

„Odborné miesto“ znamená miesto (miesta) dodávky Tepla zo Systávy, ktoré je definované sústavou meracích miest, na ktorých sú umiestnené určené meradlá na meranie množstva Tepla dodaného Odberateľovi. Bližšia špecifikácia Odborného miesta (Odborných miest) vyplýva z Prílohy 2, a to vrátane maximálneho tepelného príkonu na príslušnom Odbornom mieste.

„Okolnosti vylučujúce zodpovednosť“ znamená okolnosti vylučujúce zodpovednosť v zmysle ust. § 374 Obchodného zákonníka.

„Poverené osoby“ znamená osoby, ktoré Zmluvné strany poverili komunikáciou v súvislosti so zariadením záležitostí podľa tejto Zmluvy, najmä v súvislosti s doručovaním objednávky Ročného množstva a v súvislosti s oznamovaním a potvrdzovaním obmedzenia alebo prerušenia dodávky Tepla. Zoznam Poverených osôb je uvedený v Prílohe 5. Zmluvné strany môžu tento zoznam kedykoľvek meniť s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia o takejto zmene druhej Zmluvnej strane.

„Regulačný príkon“ znamená regulačný príkon odborného zariadenia Odberateľa určený postupom podľa Aplikovateľných právnych predpisov (ku dňu uzavretia Zmluvy sa jedná o vyhlášku Úradu č. 222/2013 Z. z., ktorou sa

ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike) alebo dohodnutý medzi Dodávateľom a Odberateľom v Prílohe 4 v prípadoch, kedy to Aplikovateľné právne predpisy pripúšťajú.

„Ročné množstvo“ má význam priradený v článku 2.1; Ročné množstvo vymedzuje tiež podiel Tepla určeného pre domácnosti.

„Ročný odberový diagram“ znamená dohodnutý priebeh dodávky Tepla vyjadrujúci hodinové hodnoty tepelného výkonu využívaného na dodávku Tepla pre Odberateľa a ich časový priebeh na príslušný kalendárny rok trvania Zmluvy; Ročný odberový diagram na každý kalendárny rok trvania Zmluvy je uvedený v Prílohe 3 (ak sa nedojednávava Vykurovacia krivka). Pre vylúčenie pochybností sa každá hodnota podľa Ročného odberového diagramu priradená pre obdobie dlhšie ako jedna (1) hodina (napríklad pre týždeň alebo mesiac) považuje za hodnotu platnú pre každú hodinu takéhoto obdobia.

„Sústava“ znamená sústavu tepelných zariadení, prostredníctvom ktorej sa zabezpečuje výroba, distribúcia a dodávka Tepla pre Odberateľa, a to bez ohľadu na to, či je Dodávateľ jej prevádzkovateľom v celom rozsahu alebo len z časti.

„Tepló“ znamená množstvo tepelnej energie vyjadrené v kWh (kilowatt hodinách) v pare alebo horúcej vode (špecifikácia teplotnosného média je uvedená v Prílohe 4).

„Tepló v teplej úžitkovej vode (TÚV)“ je tepló spotrebované na prípravu na prípravu teplej úžitkovej vody v mieste jej prípravy.

„Teplotnosné médium“ má význam priradený v článku 4.5.

„Úrad“ znamená príslušný regulačný orgán vykonávajúci pôsobnosť v tepelnej energetike; ku dňu uzavretia Zmluvy je takýmto orgánom Úrad pre reguláciu sieťových odvetví.

„Vykurovacia krivka“ znamená model závislosti teploty Teplotnosného média od vonkajšej teploty, v zmysle ktorého sa Dodávateľ zaväzuje zabezpečiť pre Odberateľa dodávku Tepla a ktorý je obsahom Prílohy 3 (ak sa nedojednávava Ročný odberový diagram).

„Vykurovacie obdobie“ znamená tú časť kalendárneho roka, počas ktorej je Dodávateľ povinný zabezpečiť pre Odberateľa tepelný výkon. Zmluvné strany si môžu v Ročnom odberovom diagrame dojednať dodávku a odber Tepla aj mimo Vykurovacieho obdobia určeného Aplikovateľnými právnymi predpismi (najmä vyhláškou Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa).

„Zákon o tepelnej energetike“ znamená zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.

„Zmluva“ znamená túto Zmluvu o dodávke a odbere tepla, všetky jej prílohy a prípadné dodatky uzavreté neskôr.

„Zmluvné strany“ znamená spoločne Dodávateľ a Odberateľ.

#### Niektoré pravidlá interpretácie Zmluvy:

V Zmluve, pokiaľ z jej kontextu nevyplýva inak

- (a) mužský rod zahrňuje tiež rod ženský a naopak,
- (b) tvar jednotného čísla zahrňuje množné číslo a naopak,
- (c) odkazy na články a prílohy sú odkazmi na články a prílohy tejto Zmluvy, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak,
- (d) odkazy na právne predpisy sú odkazmi na ich aktuálne znenia (v znení akýchkoľvek neskorších zmien a doplnení), prípadne na právne predpisy, ktorými boli takéto právne predpisy neskôr nahradené.

## Dohodnuté odberné miesta a mesačné zálohové platby na rok 2017

Zmluva č.10-2017

Cena tepla určená rozhodnutím ÚRSO č. 0236/2017/T

Variabilná zložka ceny  
Fixná zložka ceny0,0391 €/kWh  
174,9865 €/kW

Cena tepla je uvedená bez DPH.

Kód OM	Odborné miesto				Zmluvné množstvo		Regulačný príkon		Mesačná záloha		
	Adresa	Názov média	Zdroj	Max. tepelný príkon kW	Číslo merača	UK kWh	TUV kWh	UK kW	TUV kW	bez DPH EUR	s DPH EUR
SOŠ	Sv. Štefana 81	UK	CTZ	975	665185/2009	620 000	0	122,60	0,00	3 807,92	4 589,50
					<b>Celkom:</b>	620 000	0	122,60	0,00	3 807,92	4 589,50

Celkom za rok

45 695,04 € bez DPH  
54 834,05 € s DPH



## TECHNICKÉ PARAMETRE TEPLONOSNEJ LÁTKY

1. Tepelný zdroj: centrálny tepelný zdroj CTZ s ekvitermickou reguláciou

2. Vykurovacia krivka:

Vonkajšia teplota °C	Teplota média °C
-12	100
-11	98,1
-10	96,3
-9	94,4
-8	92,6
-7	90,7
-6	88,9
-5	87,0
-4	85,2
-3	83,3
-2	81,5
-1	79,6
0	77,8
1	75,9
2	74,1
3	72,2
4	70,4
5	68,5
6	66,7
7	64,8
8	63,0
9	61,1
10	60,0
11	60,0
12	60,0
13	60,0
14	60,0
15	60,0



3. Regulačné opatrenie – v dobe od 22,00 do 05,00 hod do vykurovacej krivky je zaradený nočný útlm  $-5^{\circ}\text{C}$  pri vonkajšej teplote nižšej ako  $8^{\circ}\text{C}$ .

4. Mimo vykurovacej sezóny pre ohrev TÚV výstupná teplota teplonosného média bude udržiavaná na  $65^{\circ}\text{C} \pm 5^{\circ}\text{C}$ .

Ostatné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla

Zmluvné strany dojednávajú nasledovné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla podľa Zmluvy (ust. § 19 ods. 2 písm. a) až f) Zákona o tepelnej energetike):

1. Dohodnuté odberné miesto: špecifikované v *Prílohe 2*.
2. Požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste:
3. Objednávané množstvo Tepla na príslušný rok zodpovedá Ročnému množstvu tepla v zmysle *Prílohy 2*.
4. Podiel tepla pre domácnosti predstavuje: 0 %
5. Technické parametre Teplonosného média:

Typ teplonosného média :

- chemicky upravená teplá voda,

Teplota teplonosného média:

- Tepelný spád : 100 °C /50 °C
- Maximálna teplota vykurovacej vody : 110 °C
- Teplota vykurovacej vody v závislosti od ekvitermickej krivky špecifikovanej v prílohe č.3

Tlak vykurovacieho systému :

- Maximálny tlak: 10 bar
- Prevádzkový tlak : 800 kPa
- Statický tlak: 500 kPa

6. Vykurovacia krivka : špecifikovaná v *Prílohe 3*.

## Zoznam Poverených osôb

## Poverené osoby pre účtovanie a platenie Ceny:

Na strane Dodávateľa:

Funkcia	Meno	Telefón/fax	E-mail
Ekonom	Timea Jungová	036/7565311	timea.jungova@enerbyt.sk
Účtovníčka	Elvira Csongárová	036/7565313	csongarova@enerbyt.sk

Na strane Odberateľa:

Funkcia	Meno	Telefón/fax	E-mail

## Poverené osoby pre rokovanie vo veciach zmluvných :

Na strane Dodávateľa:

Funkcia	Meno	Telefón/fax	E-mail
Konateľ	Ing. Juraj Szórád	036/7565301	riaditel@enerbyt.sk
Energetik	Ing. Oliver ÉDER	036/7565306	energetik@enerbyt.sk

Na strane Odberateľa:

Funkcia	Meno	Telefón/fax	E-mail
Riaditeľ	Ing. František VALKO	036/7511368	riaditel@soupst.sk